


Ходатайство об установлении публичного сервитута, №151 от 16.08.2021	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Мильгунова
3.1	Имя Дарья
3.1	Отчество (при наличии) Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты milgunova@prizma-group.ru
3.3	Телефон 7 (920)210 59 88
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 17.05.2021 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-2-1404, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ "Марфинская 1 с отпайкой на ПС Колочь", право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>

6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению,</p>		
7	<p>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1958 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Кукарино» (ПС №556) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: разделительный баланс ОАО «Мосэнергo», реорганизуемого в форме выделения, утвержденный протоколом №1 годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнергo» от 29.06.2004 г., и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 01.08.2012 г. серия 50 - АД №072089. В соответствии с Решением Совет Депутатов Можайского городского округа Московской Области от 4 августа 2020 года N 679/40 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Можайского городского округа Московской области» объект ВЛ 35 кВ "Марфинская 1 с отпайкой на ПС Колоць", относится к объектам регионального значения.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>		
9	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="196 1507 395 2136">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</td> <td data-bbox="395 1507 1485 2136">50:18:0000000:15730, 50:18:0030208:22, 50:18:0030301:1293,50:18:0030301:1294,50:18:0030301:1435,50:18:0030301:1514, 50:18:0030301:1516, 50:18:0030301:216,50:18:0030301:219,50:18:0030301:77, 50:18:0030301:90, 50:18:0030302:110, 50:18:0030302:113, 50:18:0030302:125, 50:18:0030302:143, 50:18:0030302:147, 50:18:0030302:153,50:18:0030302:155, 50:18:0030302:159,50:18:0030302:164, 50:18:0030302:172,50:18:0030302:173,50:18:0030302:175, 50:18:0030302:180, 50:18:0030302:184, 50:18:0030302:188, 50:18:0030302:189, 50:18:0030302:196, 50:18:0030302:200, 50:18:0030302:203, 50:18:0030302:216, 50:18:0030302:217, 50:18:0030302:34, 50:18:0030302:35, 50:18:0030302:38, 50:18:0030302:531,50:18:0030302:532,50:18:0030302:533,50:18:0030302:534,50:18:0030302:535,50:18:0030302:536,50:18:0030302:537,50:18:0030302:538,50:18:0030302:539,50:18:0030302:592, 50:18:0030302:593, 50:18:0030302:607, 50:18:0030302:621, 50:18:0030302:622, 50:18:0030305:117,50:18:0030305:119, 50:18:0030306:1252,50:18:0030306:305,50:18:0030306:307,50:18:0030306:324,50:18:0030306:325,50:18:0030306:861,50:18:0030306:862,50:18:0030317:223, 50:18:0030317:226, 50:18:0030317:227, 50:18:0030317:228,50:18:0030317:229, 50:18:0030317:230, 50:18:0030317:239,50:18:0030317:240, 50:18:0030317:586,50:18:0030317:587,50:18:0030317:588, 50:18:0030317:597,</td> </tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:18:0000000:15730, 50:18:0030208:22, 50:18:0030301:1293,50:18:0030301:1294,50:18:0030301:1435,50:18:0030301:1514, 50:18:0030301:1516, 50:18:0030301:216,50:18:0030301:219,50:18:0030301:77, 50:18:0030301:90, 50:18:0030302:110, 50:18:0030302:113, 50:18:0030302:125, 50:18:0030302:143, 50:18:0030302:147, 50:18:0030302:153,50:18:0030302:155, 50:18:0030302:159,50:18:0030302:164, 50:18:0030302:172,50:18:0030302:173,50:18:0030302:175, 50:18:0030302:180, 50:18:0030302:184, 50:18:0030302:188, 50:18:0030302:189, 50:18:0030302:196, 50:18:0030302:200, 50:18:0030302:203, 50:18:0030302:216, 50:18:0030302:217, 50:18:0030302:34, 50:18:0030302:35, 50:18:0030302:38, 50:18:0030302:531,50:18:0030302:532,50:18:0030302:533,50:18:0030302:534,50:18:0030302:535,50:18:0030302:536,50:18:0030302:537,50:18:0030302:538,50:18:0030302:539,50:18:0030302:592, 50:18:0030302:593, 50:18:0030302:607, 50:18:0030302:621, 50:18:0030302:622, 50:18:0030305:117,50:18:0030305:119, 50:18:0030306:1252,50:18:0030306:305,50:18:0030306:307,50:18:0030306:324,50:18:0030306:325,50:18:0030306:861,50:18:0030306:862,50:18:0030317:223, 50:18:0030317:226, 50:18:0030317:227, 50:18:0030317:228,50:18:0030317:229, 50:18:0030317:230, 50:18:0030317:239,50:18:0030317:240, 50:18:0030317:586,50:18:0030317:587,50:18:0030317:588, 50:18:0030317:597,
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:18:0000000:15730, 50:18:0030208:22, 50:18:0030301:1293,50:18:0030301:1294,50:18:0030301:1435,50:18:0030301:1514, 50:18:0030301:1516, 50:18:0030301:216,50:18:0030301:219,50:18:0030301:77, 50:18:0030301:90, 50:18:0030302:110, 50:18:0030302:113, 50:18:0030302:125, 50:18:0030302:143, 50:18:0030302:147, 50:18:0030302:153,50:18:0030302:155, 50:18:0030302:159,50:18:0030302:164, 50:18:0030302:172,50:18:0030302:173,50:18:0030302:175, 50:18:0030302:180, 50:18:0030302:184, 50:18:0030302:188, 50:18:0030302:189, 50:18:0030302:196, 50:18:0030302:200, 50:18:0030302:203, 50:18:0030302:216, 50:18:0030302:217, 50:18:0030302:34, 50:18:0030302:35, 50:18:0030302:38, 50:18:0030302:531,50:18:0030302:532,50:18:0030302:533,50:18:0030302:534,50:18:0030302:535,50:18:0030302:536,50:18:0030302:537,50:18:0030302:538,50:18:0030302:539,50:18:0030302:592, 50:18:0030302:593, 50:18:0030302:607, 50:18:0030302:621, 50:18:0030302:622, 50:18:0030305:117,50:18:0030305:119, 50:18:0030306:1252,50:18:0030306:305,50:18:0030306:307,50:18:0030306:324,50:18:0030306:325,50:18:0030306:861,50:18:0030306:862,50:18:0030317:223, 50:18:0030317:226, 50:18:0030317:227, 50:18:0030317:228,50:18:0030317:229, 50:18:0030317:230, 50:18:0030317:239,50:18:0030317:240, 50:18:0030317:586,50:18:0030317:587,50:18:0030317:588, 50:18:0030317:597,		

	50:18:0030318:244, 50:18:0030318:245, 50:18:0030318:247, 50:18:0030318:248, 50:18:0030318:249, 50:18:0030318:250, 50:18:0030318:257, 50:18:0030318:258, 50:18:0030318:259, 50:18:0030325:178, 50:18:0030325:184, 50:18:0030325:189, 50:18:0030334:24, 50:18:0030334:74, 50:18:0030334:810, 50:18:0030334:811, 50:18:0030334:812, 50:18:0030334:813, 50:18:0030334:814, 50:18:0030334:815, 50:18:0030334:902, 50:18:0030302:192, 50:18:0030208, 50:18:0030301, 50:18:0030302, 50:18:0030305, 50:18:0030306, 50:18:0030317, 50:18:0030318, 50:18:0030325, 50:18:0030334, 50:18:0070202	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Кукарино» (ПС №556) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 01.08.2012 г. серия 50 - АД №072089, 1 экз., копия.</p> <p>4. Доверенность от 17.05.2021 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-2-1404, 1 экз., копия.</p> <p>5. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 Д.С. Мильгунова	«16» августа 2021 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)